

IKN & **Perekonomian** *Indonesia*

- Prof. Dr. Hj. Darmawati, M.Hum.
- H. Angga Syahputra, S.E.I., M.E.I., CBPA
- Suraya Murcita Ningrum, M.Si.
- Dr. Agus Arifin, S.E., M.Sc.
- Arridho Abduh, SST.Pa., M.Ak., M.E., BKP, CLA



Editor:

● Dr. Taufiq, M.A. ● Syarif Hidayat, S.Ag., M.Pd.I.

IKN & PEREKONOMIAN INDONESIA

Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 28 Tahun 2014 Tentang Hak Cipta

Lingkup Hak Cipta Pasal 1

Hak cipta adalah hak eksklusif pencipta yang timbul secara otomatis berdasarkan prinsip deklaratif setelah suatu ciptaan diwujudkan dalam bentuk nyata tanpa mengurangi pembatasan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan.

Ketentuan pidana Pasal 113

- (1) Setiap orang yang dengan tanpa hak melakukan pelanggaran hak ekonomi sebagaimana dimaksud dalam pasal 9 ayat (1) huruf i untuk penggunaan secara komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 1 (satu) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp.100.000.000 (seratus juta rupiah).
- (2) Setiap orang yang dengan tanpa hak dan/atau tanpa izin pencipta atau pemegang hak cipta melakukan pelanggaran hak ekonomi pencipta sebagaimana dimaksud dalam Pasal 9 ayat (1) huruf c, huruf d, huruf f, dan/atau huruf h untuk penggunaan secara komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 3 (tiga) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp.500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah).
- (3) Setiap orang yang dengan tanpa hak dan/atau tanpa izin pencipta atau pemegang hak cipta melakukan pelanggaran hak ekonomi pencipta sebagaimana dimaksud dalam pasal 9 ayat (1) huruf a, huruf b, huruf e, dan/atau huruf g untuk penggunaan secara komersial dipidana dengan pidana penjara paling lama 4 (empat) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp.1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).
- (4) Setiap orang yang memenuhi unsur sebagaimana dimaksud pada ayat (3) yang dilakukan dalam bentuk pembajakan, dipidana dengan pidana penjara paling lama 10 (sepuluh) tahun dan/atau pidana denda paling banyak Rp.4.000.000.000,00 (empat miliar rupiah).

IKN & PEREKONOMIAN INDONESIA

Penulis:

Prof. Dr. Hj. Darmawati, M.Hum.
H. Angga Syahputra, S.E.I., M.E.I., CBPA
Suraya Murcita Ningrum, M.Si.
Dr. Agus Arifin, S.E., M.Sc.
Arridho Abduh, SST.Pa., M.Ak., M.E., BKP, CLA

Editor:

Dr. Taufiq, M.A.
Syarif Hidayat, S.Ag., M.Pd.I.



IKN & PEREKONOMIAN INDONESIA

Penulis:

Prof. Dr. Hj. Darmawati, M.Hum.
H. Angga Syahputra, S.E.I., M.E.I., CBPA
Suraya Murcita Ningrum, M.Si.
Dr. Agus Arifin, S.E., M.Sc.
Arridho Abduh, SST.Pa., M.Ak., M.E., BKP, CLA

Editor:

Dr. Taufiq, M.A.
Syarif Hidayat, S.Ag., M.Pd.I.

ISBN:

978-623-89185-0-8

Desain Cover:

Tim Kreatif Az-Zahra Media Society

Cetakan Pertama:

Juni 2024

Hak cipta dilindungi undang-undang.
Dilarang keras menerjemahkan, memfotokopi, atau
memperbanyak sebagian atau seluruh buku ini
tanpa izin tertulis dari penulis dan penerbit.

PENERBIT:

AZ-ZAHRA MEDIA SOCIETY

Anggota IKAPI

Jl. HM. Harun No. 8, Percut, Deli Serdang – Sumatera Utara 20371
Email: zahramedia.society@gmail.com
<http://azzahramedia.com>



KATA PENGANTAR

Hamdan wa syukran Lillah, sholatan wa salaman 'ala Rasulillah.

Alhamdulillah, segala puji hanya kepada Allah Swt., Tuhan semesta alam. Shalawat dan salam semoga senantiasa tercurah kepada Rasulullah Muhammad ﷺ, keluarga dan para sahabat, semoga kita semua termasuk umatnya yang mendapatkan syafaat.

Buku "IKN & Perekonomian Indonesia" hadir di tengah-tengah perdebatan yang cukup intens terkait rencana pemindahan ibu kota negara, sebuah langkah besar yang diharapkan membawa banyak perubahan positif bagi Indonesia. Sebagai penulis, kami merasa terpanggil untuk menyusun panduan komprehensif ini guna memberikan wawasan yang lebih mendalam dan terstruktur mengenai berbagai aspek terkait pemindahan ibu kota.

Ibu Kota Nusantara (IKN) adalah proyek ambisius yang dirancang untuk menjadi pusat pemerintahan baru Indonesia, menggantikan Jakarta yang telah menjadi pusat administrasi sejak kemerdekaan. Terletak di Kalimantan Timur, IKN diharapkan menjadi solusi terhadap berbagai masalah yang dihadapi Jakarta, termasuk kepadatan penduduk, polusi, dan risiko banjir. Proyek ini tidak hanya

melibatkan pembangunan infrastruktur fisik, tetapi juga perancangan kota yang berkelanjutan dan ramah lingkungan.

Bab pertama, "Mengapa Harus Berpindah Ibu Kota?", membahas latar belakang dan alasan mendasar dari rencana besar ini. Dari perubahan metropolitan hingga analisis kebijakan, bab ini mengajak pembaca untuk memahami alasan di balik relokasi ibu kota serta berbagai pertimbangan penting yang harus diperhatikan sebelum keputusan besar ini diambil.

Bab kedua dan ketiga secara mendalam mengkaji dampak pemindahan IKN terhadap perekonomian Indonesia, baik dari sisi positif maupun negatif. Kami menyadari bahwa setiap perubahan besar tentu membawa konsekuensi yang kompleks. Oleh karena itu, penting untuk menimbang manfaat ekonomi yang dapat diraih sekaligus memahami potensi risiko yang mungkin muncul.

Pada bab keempat, kami mengulas potensi sektor-sektor unggulan di Ibu Kota Nusantara, dengan fokus khusus pada Kalimantan Timur yang dipilih sebagai lokasi baru. Analisis mendalam terhadap sektor-sektor ini diharapkan dapat memberikan gambaran mengenai peluang ekonomi yang bisa dioptimalkan di ibu kota baru.

Bab kelima membahas dilema pajak dalam proyek pembangunan Ibu Kota Nusantara. Insentif pajak yang ditawarkan dalam pembangunan ini perlu dilihat dari berbagai sudut pandang agar dapat memberikan manfaat maksimal tanpa mengorbankan penerimaan negara yang esensial.

Bab terakhir menyajikan analisis mengenai jangka waktu dan keterkaitan ekonomi dengan ibu kota baru sebuah negara. Studi kasus yang disertakan di sini bertujuan untuk memberikan perspektif tambahan mengenai

bagaimana ibu kota baru dapat berkontribusi terhadap pertumbuhan ekonomi jangka panjang.

Dengan buku ini, kami berharap dapat memberikan kontribusi berarti dalam diskursus nasional mengenai pemindahan ibu kota. Terima kasih kepada semua pihak yang telah mendukung penyusunan buku ini, baik secara langsung maupun tidak langsung. Utamanya pihak penerbit yang berhasil menginisiasi terlaksana dan terbitnya buku ini serta tim editor yang berkenan menyunting buku ini sehingga dapat hadir di tengah-tengah pembaca. Semoga buku ini dapat bermanfaat dan memberikan pencerahan bagi para pembaca.

Selamat membaca!

Juni 2024,

Tim Penulis



KATA PENGANTAR EDITOR

Alhamdulillah 'ala kulli haal,

Segala kepunyaan hanya milik Allah Swt. Shalawat serta salam semoga senantiasa tercurah kepada Rasulullah Muhammad Saw. beserta keluarga dan para sahabat. *Allahumma sholli 'ala Sayyidina Muhammad wa 'ala ali Sayyidina Muhammad.*

Buku ini hadir pada saat yang sangat penting, ketika gagasan pemindahan ibu kota negara sedang menjadi topik utama dalam berbagai diskusi nasional. Sebagai editor, kami berharap buku ini dapat menjadi sumber informasi yang kaya dan bermanfaat bagi mereka yang ingin memahami implikasi ekonomi dari pemindahan ibu kota.

Buku ini disusun dengan seksama untuk memberikan pemahaman yang mendalam tentang berbagai aspek terkait pemindahan ibu kota. Bab pertama mengulas alasan di balik keputusan besar ini, mulai dari dinamika metropolitan hingga analisis kebijakan. Pembaca akan diajak untuk memahami berbagai pertimbangan yang mendasari rencana relokasi ini. Bab kedua dan ketiga mengeksplorasi dampak ekonomi dari pemindahan IKN, baik dari sisi positif maupun negatif. Melalui analisis yang komprehensif, bab-bab ini memberikan

wawasan tentang manfaat ekonomi yang bisa diraih serta potensi tantangan yang mungkin dihadapi.

Bab keempat fokus pada potensi sektor-sektor unggulan di Ibu Kota Nusantara. Dengan menyoroti Kalimantan Timur, bab ini menyajikan analisis mendalam tentang peluang ekonomi yang dapat dimanfaatkan di ibu kota baru. Bab kelima membahas isu perpajakan yang terkait dengan proyek pembangunan Ibu Kota Nusantara. Pembahasan tentang insentif pajak di sini dirancang untuk memberikan gambaran tentang bagaimana kebijakan fiskal dapat mendukung pembangunan ibu kota baru tanpa mengorbankan penerimaan negara. Bab terakhir menyajikan analisis tentang jangka waktu dan keterkaitan ekonomi dengan ibu kota baru. Dengan menyertakan studi kasus, bab ini memberikan perspektif tentang bagaimana ibu kota baru dapat mempengaruhi pertumbuhan ekonomi dalam jangka panjang.

Sebagai editor, kami tentunya berterima kasih kepada semua penulis dan kontributor yang telah bekerja keras untuk menyusun buku ini. Semoga buku ini dapat menjadi referensi yang berguna dan memberikan wawasan yang berharga bagi para pembaca.

Editor,

Dr. Taufiq, M.A.
Syarif Hidayat, S.Ag., M.Pd.I.



DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	v
KATA PENGANTAR EDITOR	ix
DAFTAR ISI	xi
MENGAPA HARUS BERPINDAH IBU KOTA?	1
A. Perubahan Metropolit: Mencari Makna di Balik Relokasi Kota.....	1
B. Analisis Kebijakan Pemindahan Ibu Kota: Mengejar Efisiensi Pemerintahan, serta Tuntutan Perubahan dan Kenyamanan	3
C. Menyimak Alasan Mendasar Rencana Pemindahan Ibu Kota	6
D. Pertimbangan Penting Sebelum Mengambil Keputusan Merelokasi Ibu Kota	10
DAMPAK POSITIF PEMINDAHAN IKN TERHADAP PEREKONOMIAN INDONESIA	15
A. Pendahuluan.....	15
B. Kajian Pustaka.....	18
C. Kajian Teori.....	20
D. Urgensi Pemindahan Ibu Kota	22

DAMPAK NEGATIF PEMINDAHAN IKN TERHADAP PEREKONOMIAN INDONESIA	39
A. Pendahuluan.....	39
B. Biaya Tinggi dalam Perpindahan Ibu Kota Negara.....	42
C. Gangguan Ekonomi dalam Perpindahan Ibu Kota Negara.....	45
D. Pemindehan Populasi dalam Perpindahan Ibu Kota Negara.....	49
E. Masalah Lingkungan dalam Perpindahan Ibu Kota Negara.....	52
F. Ketidakpastian dan Perubahan Kebijakan dalam Perpindahan Ibu Kota Negara	56
G. Ketidakmerataan Pembangunan dalam Perpindahan Ibu Kota Negara	59
H. Risiko Keamanan dalam Perpindahan Ibu Kota Negara.....	63
POTENSI SEKTOR-SEKTOR UNGGULAN DALAM IBU KOTA NUSANTARA	67
A. Pembangunan Ekonomi dan Kesejahteraan.....	67
B. Kalimantan Timur yang Dipilih	68
C. Tentang Kalimantan Timur.....	72
D. Metode Analisis Sektor Unggulan.....	74
E. Hasil Analisis Sektor Unggulan.....	79
DILEMA PAJAK DALAM PROYEK PEMBANGUNAN IBU KOTA NUSANTARA	87
A. Pendahuluan.....	87
B. Insentif Pajak dalam Pembangunan Ibu Kota Nusantara	90
C. Tujuan Insentif Pajak	92

D. Dampak Insentif Pajak terhadap Penerimaan Negara.....	92
--	----

JANGKA WAKTU & KETERKAITAN EKONOMI DENGAN IBU KOTA BARU SEBUAH NEGARA.....	101
A. Tahapan dan Estimasi Waktu.....	101
B. Total Waktu yang Dibutuhkan.....	104
C. Studi Kasus.....	105
D. Dampak Ekonomi Ibu Kota Baru Sebuah Negara.....	109

DAFTAR PUSTAKA	115
-----------------------------	------------

GLOSARIUM.....	131
-----------------------	------------

BIOGRAFI PENULIS	
-------------------------	--

IKN & Perekonomian Indonesia

Ibu Kota Nusantara (IKN) adalah proyek ambisius yang dirancang untuk menjadi pusat pemerintahan baru Indonesia, menggantikan Jakarta yang telah menjadi pusat administrasi sejak kemerdekaan. Terletak di Kalimantan Timur, IKN diharapkan menjadi solusi terhadap berbagai masalah yang dihadapi Jakarta, termasuk kepadatan penduduk, polusi, dan risiko banjir. Proyek ini tidak hanya melibatkan pembangunan infrastruktur fisik, tetapi juga perancangan kota yang berkelanjutan dan ramah lingkungan.

Buku "IKN & Perekonomian Indonesia" hadir di tengah-tengah perdebatan yang cukup intens terkait rencana pemindahan ibu kota negara, sebuah langkah besar yang diharapkan membawa banyak perubahan positif bagi Indonesia. Hadirnya buku ini diharapkan menjadi sebuah panduan komprehensif guna memberikan wawasan yang lebih mendalam dan terstruktur mengenai berbagai aspek, khususnya aspek ekonomi dalam pemindahan ibu kota.



Az-Zahra Media Society

🌐 azzahramedia.com

✉ zahramedia.society@gmail.com

📍 Jl. HM. Harun No. 8, Percut, Sumatera Utara

ISBN 978-623-80185-0-8

